

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirats Richtsberg (öffentlich)

Sitzungstermin: 16.03.2023
Sitzungsbeginn: 18:35 Uhr
Sitzungsende: 21:20 Uhr
Ort, Raum: Gruppenraum BSF e.V., Am Richtsberg 66

Anwesende

Reguläre Mitglieder

Erika Lotz-Halilovic Ortsvorsteherin
Hans-Jürgen Bräuning
Bernd Hannemann ab 18:40 Uhr
Dr. Gerhard Peleska
Runhild Piper
Annelie Vollgraf

Entschuldigt:
Bettina Böttcher-Dutton
Halina Pollum
Dr. Heinz Stoffregen

Gäste

Frau Saßmannshausen, Wohnen für Hilfe bis ca. 19:00 Uhr
Herr Leins Architekturbüro und Herr Donges FB-Leiter der-
Vitos gGmbH ab 19:45 Uhr
Pia Gattinger und Carlotta Coda BSF e.V

Protokoll:

zu 1 Eröffnung und Begrüßung durch die Vorsitzende

Nachdem die Frage, wer das Protokoll schreibt geklärt wurde und Annelie Vollgraf sich bereit erklärt, eröffnet die Ortsvorsteherin die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Das neue Mitglied, Herr Hans-Jürgen Bräuning für Bündnis90/Die Grünen, wird willkommen geheißen.

zu 2 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung, Beschlussfähigkeit und der Tagesordnung

Die Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie die Beschlussfähigkeit wird festgestellt. Es entsteht eine kontroverse Diskussion darüber, ob ein von Dr. Peleska eingereicherter Tagesordnungspunkt das Protokoll betreffend aufgenommen werden soll. Die Ortsvorsteherin weist darauf hin, dass diese Fragestellung wiederholt diskutiert wurde und nimmt den Punkt unter Hinweis auf ein Schreiben des Oberbürgermeisters vom 8. März 2022, von vor einem Jahr, nicht auf.

Im Verlauf dieser Diskussion verlässt die Referentin zum TOP 6., Frau Saßmannshausen, die Sitzung.

zu 3 Genehmigung der Niederschriften vom 12.01. und 19.01.2023

Die Abstimmung zu beiden Niederschriften beträgt 3 Ja—Stimmen und 3 Nein-Stimmen.

zu 4 Berichte über den aktuellen Sachstand der Ortsbeiratsbeschlüsse

Der Sachstand der Ortsbeiratsbeschlüsse ist digital aktualisiert.

Zu 5 Berichte der Ortsvorsteherin

Die Ortsvorsteherin berichtet wie folgt:

- a) Die Niederschrift der Besprechung der Ortsvorsteher*innen mit dem Magistrat wurde bereits allen Mitgliedern zugesandt. Die Ortsvorsteherin weist auf den TOP 3. hin. Darin wurde der Antrag Richtsberg auf Vergrößerung der Ortsbeiräte auf die nächste Besprechung im November 2023 vertagt.
- b) An der Veranstaltung „Ab in den Süden“, die Beltershäuser Straße betreffend nahmen mehrere Ortsbeiratsmitglieder und Richtsbergerinnen teil. Bernd Hannemann hat zur Arbeitsgruppe 1, in der er mitgearbeitet hatte, eine Zusammenfassung erstellt.
- c) Annelie Vollgraf war als Jury-Mitglied für den Ortsbeirat beim Suppenfest. Es war eine sehr erfolgreiche Veranstaltung. Ca. 400 Gäste konnten die 17 Suppen probieren.
- d) Die Bürgermeisterin, Nadine Bernshausen, bietet eine Informationsveranstaltung zum Klimaschutz und Energiesparmaßnahmen in den verschiedenen Stadtteil an. Falls am Richtsberg Interesse besteht, soll Kontakt aufgenommen werden, um Ort und Zeitpunkt zu vereinbaren.
- e) Es wird ein neuer Ortsgerichtschöffe für den Kernstadtbezirk 1 gesucht.
- f) Ein neues Projekt zur Ausbildung von Engagement-Lotsen = E-Lotsen am Richtsberg benötigt Teilnehmer*innen. Informationen hierzu bei Elke Siebler vom BBGZ oder Karin Ackermann-Feulner, BSF zu erhalten.
- g) Die Pressemitteilung des Stadtlabor Richtsberg wird zur Kenntnis gegeben.
- h) Ein Ergebnis der Ideenveranstaltung Stadtlabor am 25. Februar 2023 in der RGS ist ein Chor-Angebot. Der Marburger Chor 1949 e.V. möchte gerne mit dem Richtsberg zusammenarbeiten und kommt am 22.3.23 in das BBGZ.

zu 6 Hilfe beim Wohnen, Frau Saßmannshausen

Entfällt. Die Referentin hatte die Sitzung verlassen mit der Begründung, dass die Diskussion wegen Protokoll und anderer Formalitäten von Dr. Peleska, den Verlauf der Sitzung negativ beeinflusste. Sie sei ehrenamtlich tätig und möchte ihre Zeit mit solchen Querelen nicht vergeuden.

Zu 7 Haushaltsanmeldungen

Die Ortsvorsteherin informiert, dass die Stadtverwaltung Haushaltsanmeldungen bis 30.04.23 entgegen nimmt.

zu 8.1. Haushaltsanmeldungen 2024 Regenbogenbrücke

Antragstellerinnen: Erika Lotz-Halilovic, Halina Pollum sowie Annelie Vollgraf

Antragstenor

Der Ortsbeirat Richtsberg beantragt wie folgt:

Der Magistrat der Universitätsstadt Marburg soll für das Haushaltsjahr 2024 finanzielle Mittel in angemessener Höhe einstellen, um die Umgestaltung der Regenbogenbrücke am Richtsberg zu planen und umzusetzen. Besonders im Übergang von der Brücke auf das Metallpodest zum Aufzug führend an dessen linken Seite ein Glasbodenteil eingearbeitet ist, ist besonders gefährlich.

| | |
|----------------------|---|
| Ja-Stimmen: | 6 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

Der Antrag wird einstimmig beschlossen

Bernd Hannemann tritt dem Antrag bei.

zu 8.2 Virtuelle Darstellung von Bauvorhaben G. Peleska

vertagt

zu 8.3 Skate-Anlage

Antragstellerinnen: Erika Lotz-Halilovic, Halina Pollum und Annelie Vollgraf

Antragstenor:

Der Magistrat der Universitätsstadt Marburg soll am oberen Richtsberg eine kleine Skate-Anlage erstellen, die für Kinder und Jugendliche am Richtsberg geeignet ist. Kinder und Jugendliche sind bei der Standortfindung und Planung mit einzubeziehen.

| | |
|----------------------|---|
| Ja-Stimmen: | 6 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

Der Antrag wird einstimmig beschlossen

zu 8.4 DOIZ 20-jähriges Jubiläum (am 18.03.2023, 14:00 Uhr)

Antragstellerinnen: Erika Lotz-Halilovic, Halina Pollum und Annelie Vollgraf

Antragstenor:

Der Ortsbeirat Richtsberg spende dem Verein DOIZ e.V. anlässlich seines 20-jährigen Jubiläums 50,- €.

| | |
|----------------------|---|
| Ja-Stimmen: | 6 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

Der Antrag wird einstimmig beschlossen

zu 8.5 BTB 316/2022

Antragsteller: Bauaufsicht der Stadt Marburg
Antragstenor

Bauherr Vitos Gießen-Marburg

Bauort: Friedrich-Ebert-Straße 17a

Bauvorhaben Neubau einer Wohneinrichtung – Begleitende psychiatrische Dienste (BPD Vitos Marburg)

Die Herren Leins und Donges stellen die bauliche Planung sowie das inhaltliche Konzept vor. Die Unterlagen der Bauaufsicht liegen vor. Es werden noch detaillierte Pläne des Architekturbüros vorgestellt. Fragen werden beantwortet.

Es handelt sich um eine Klinikseinrichtung, dass bereits besteht. Ein Neubau ist aus energetischen Gründen und wegen Modernisierungen notwendig.

Eine Zufahrt hinter dem Mix-Markt in der Friedrich-Ebert-Straße auf dem Vitos-Gelände ist notwendig.

| | |
|----------------------|---|
| Ja-Stimmen: | 6 |
| Nein-Stimmen: | 0 |
| Enthaltungen: | 0 |

Der Antrag wird einstimmig beschlossen bzw. der Ortsbeirat meldet keine Bedenken an.

zu 9. Verschiedenes und Termine

- a) Gerd Peleska hat sich über die Zahlungspflichten für Mieter*innen bzw. Vermieter*innen informiert. Hierzu legt er einen Artikel einer Fachzeitschrift vor. Die Kosten sind seitens des Vermieters umlagefähig!
- b) In der Straße Am Richtsberg gibt es ein städtisches Waldgrundstück, dessen Zaun beschädigt ist. Durch diese Zaunlücken gibt es einen Wildwechsel, der über die Straße verläuft. Besonders durch Wildschweine aber auch durch Rehe besteht sehr große Verkehrsgefährdung. Diese wäre durch sachgemäße Instandhaltung des Zaunes zu vermeiden. Die Ortsvorsteherin setzt sich diesbezüglich mit der Stadt in Verbindung.
- c) Auf dem Grundstück Am Richtsberg 60 liegt ein größerer Komposthaufen, der durch eine Plane abgedeckt. Dieser beginnt zu verwittern. Dadurch geraten Plastikteile auf die Nachbargrundstücke und Straße.
- d) Runhild Piper spricht die Veränderung am unteren Richtsberg an. Das Lottogeschäft wurde verkauft. Was geschieht mit dieser Immobilie? Pia Gattinger teilt mit, dass dort eine Pizzeria eröffnen wird.
- e) Bernd Hannemann hat sich von Johny Nimmo den Neubau CenTral zeigen lassen.
- f) Die Ombudsstelle „Fair Wohnen“ möchte vor der Sommerpause einen Bericht erstatten.
- g) Ab dem 2. April 23 wird der normale Busfahrplan wieder gültig.
- h) BSF feiert am 1. Juli 2023 das 50-jährige Jubiläum
- i) Die Thomaskirche wird ebenfalls 50 Jahr und feiert am 18.06.2023

- j) Einladung der Stadt und Gewobau für Freitag, der 17.03.2023, 15-17 Uhr auf dem Vitos-Gelände zur Informationsveranstaltung der Vinzi-Häuser.
- k) Die Mountain-Bike Strecke im Wald zwischen Richtsberg und Sonneblick ist abgebaut.
- l) Die Glückwünsche der Altersjubilare werden ab sofort direkt von der Stadt Marburg erteilt. Die Liste wird dem Ortsbeirat dennoch zur Kenntnis gegeben.
- m) DOIZ e.V. lädt für Samstag, den 18.3.23 ins BBGZ ein.
- n) Der Spielplatz Damaschkeweg wird lt. Auskunft von Herrn Ruffer, GWH, im Frühjahr ertüchtigt und erneuert.

Marburg, den 29.03 2023



Erika Lotz-Halilovic
Ortsvorsteherin



Annelie Vollgraf
Protokollantin