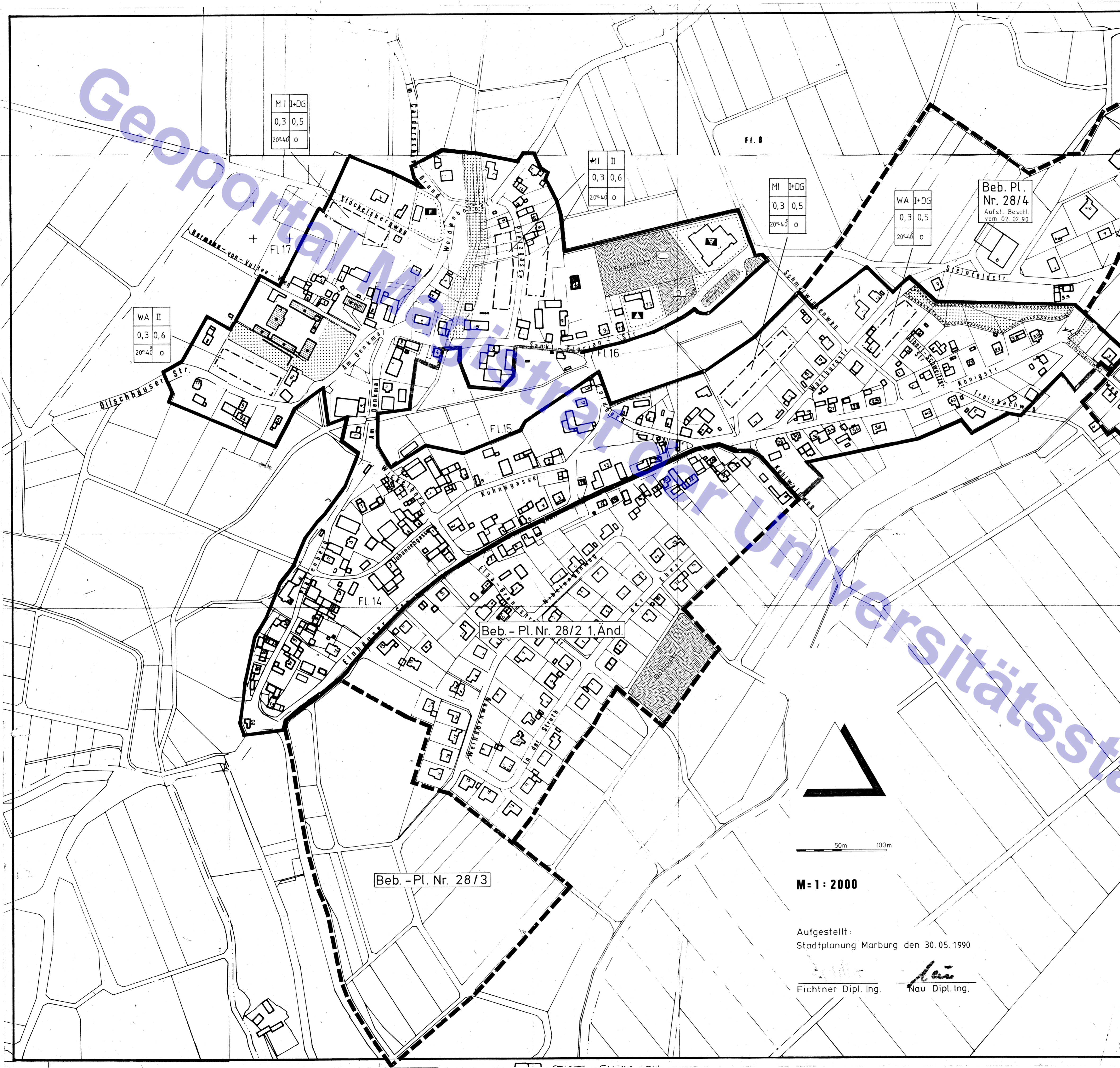


PLANZEICHEN UND FESTSETZUNGEN

- Geltungsbereich der Satzung
- Geltungsbereich der vorl. Bebauungspläne
- WA Allgemeine Wohngebiete
- MI Mischgebiete
- GRZ z.B. 0,3 Grundflächenzahl
- GFZ z.B. 0,6 Geschossflächenzahl
- o offene Bauweise
- II Zahl der Vollgeschosse
- DG Dachgeschoss Dachneigung 20°-40°
- Baugrenze
- Flächen für den Gemeinbedarf
- Schule
- Bürgerhaus
- private Grünflächen
- öffentl. Grünflächen
- Sportplatz
- Spielplatz
- Nachrichtliche Übernahme:
 - Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen erforderlich sind (Altablagerung)



PLAN ZUR ABRUNDUNGSSATZUNG DER STADT MARBURG

FÜR DAS GEBIET STT. ELNHAUSEN

SATZUNG über die Abgrenzung und Abrundung des im Zusammenhang bebauten Stadtteiles Elnhausen der Universitätsstadt Marburg

Aufgrund des § 5 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung vom 1. April 1981 (GVBl I, Seite 66), zuletzt geändert durch Gesetz vom 6. März 1985 (GVBl I, Seite 57),
 in Verbindung mit § 34 Abs. 4 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung vom 8. Dezember 1986 (BGBl I, Seite 2254)

hat die Stadtverordnetenversammlung der Universitätsstadt Marburg in ihrer Sitzung am 28.09.1990 nachfolgende Satzung beschlossen:

§ 1
 Der im Zusammenhang bebaute Stadteil Elnhausen der Universitätsstadt Marburg besteht aus den Grundstücken, die in dem dieser Satzung als Bestandteil beigelegten Plan eingegrenzt sind.

§ 2
 Die Satzung tritt mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft.
 Marburg, den 18.10.1990

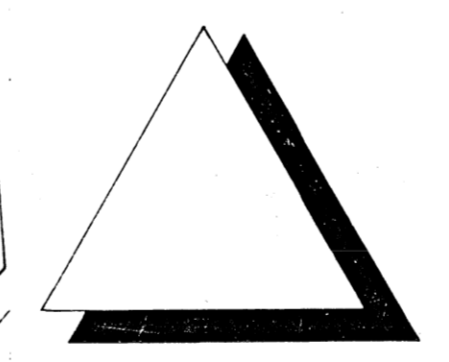


Anhörung gemäß § 34(5) vom 25.06.90 bis 27.07.90

"Das Anzeigeverfahren nach § 22 Abs. 3 i.V.m. § 11 Abs. 3 BauGB wurde durchgeführt. Die Verletzung von Rechtsvorschriften wird nicht geltend gemacht.
 Verfügung vom 21.11.91, Az.: 34-61a 20/17
 Der Regierungspräsident
 Im Auftrag
 Philipo



VERMERK ÜBER DIE AMTLICHE BEKANNTMACHUNG NACH DER GENEHMIGUNG
 Die Genehmigung der Satzung wurde am 20.12.1991 öffentlich bekanntgegeben.



50m 100m

M=1:2000

Aufgestellt:
 Stadtplanung Marburg den 30.05.1990

Fichtner Dipl. Ing. *Nau* Dipl. Ing.