

# Ortsbeiratssitzung am 27.08.2020

Herzlich



Willkommen

# Themen:

- Eröffnung und Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Tagesordnung
- Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 28.05.2020
- Beantragung eines gemäß demographischen Wandels angepassten Wegebaumaßnahmenkatalogs der Stadt Marburg (Bedingt eine Änderung der erlaubten Ausbringung von Wegebaumaterial)
- Zustand der Teeroberfläche in der Nesselbrunnerstraße

# Themen:

- Beantragung einer Einsicht zur Priorisierung von innerörtlichen Straßen nach dem Wegfall der Umlegungsgebühr auf Anwohner
- Status Haushaltsanmeldungen 2020
- Beantragung einer Hundekot-Entsorgungsbeutelstation am DGH
- Informationen über geplanten DGH Umbau/Renovierung/Sanierung
- Ergebnisauswertung der Umfrage im Hermershäuser Dorfblättchen 03/2020 bezüglich eines E-Mail-Verteilers
- Verschiedenes

Beantragung eines gemäß demographischen Wandels angepassten Wegebaumaßnahmenkatalogs der Stadt Marburg (Bedingt eine Änderung der erlaubten Ausbringung von Wegebaumaterial)

- Wir alle werden älter, das Freizeitverhalten hat sich grundlegend geändert. So werden Radwege wie gut begehbare Wege eingefordert. Der demographische Wandel der Gesellschaft muss jetzt auch zu einem Umdenken bei der Auswahl der Wegebaumaterialien beitragen. So sind bislang Grün, bzw. Graswege nur mit Steinerde zu befüllen. Diese ist sehr grobkörnig und keinesfalls geeignet für die erforderliche Freizeitnutzung

Beantragung eines gemäß demographischen Wandels angepassten  
Wegebaumaßnahmenkatalogs der Stadt Marburg (Bedingt eine Änderung der  
erlaubten Ausbringung von Wegebaumaterial)



Der Ortsbeirat Hermershausen beantragt eine Änderung der Satzung, seitens der Stadt Marburg, für eine nutzungsoptimierte und gemäß demographischem Wandel angepasste Wiederherstellung von Feld und Wanderwegen.



## Zustand der Teeroberfläche in der Nesselbrunnerstraße

- Die Nesselbrunnerstraße ist von der bestehenden Teerfläche in sehr schlechten Zustand. Wir müssen eine mittelfristige Verbesserung schaffen und anstreben.



## Beantragung einer Einsicht zur Priorisierung von innerörtlichen Straßen nach dem Wegfall der Umlegungsgebühr auf Anwohner

- Nach Wegfall der Umlegungsgebühr für innerörtliche Straßen wurden diese in den Marburger Stadtteilen gesichtet und einer Priorisierung seitens Stadt Marburg ist erfolgt.
- Der Ortsbeirat beantragt eine Einsicht in die für unseren Ort nötigen Instandsetzungsmaßnahmen nach der Priorisierungsliste.

# Status Haushaltsanmeldungen 2020

## Angemeldet wurden:

- Fensterfront Holz zur Terasse
- Anhebung der abgesenkten Randsteine am Zückenberg
- Anhebung Gehweg in höhe Nesselbrunnerstraße 2
- Rückbau der Baake in der Allnatalstraße
- Verlängerung Dachkonstruktion am Friedhof
- Marktschirm 4 mal 4 Meter für die DGH Terasse

Wir haben keine Rückmeldung zu den beantragten Dingen erhalten

# Beantragung einer Hundekot-Entsorgungsbeutelstation am DGH

- Für den Vorplatz des Bürgerhauses beantragen wir einen Hundekotbeutelspender

Die Patenschaft zur Befüllung ist innerörtlich sichergestellt



# Informationen über geplanten DGH Umbau/Renovierung/Sanierung

Einrichtung	Jährliche Auslastung (%) 100% entspricht einer Nutzung von je 16 Std. an 365 Tagen im Jahr	Jährlicher Zuschuss der Stadt (EUR) Durchschnitt der Jahre 2015 bis 2017	Bewertung des BGH/ des baulichen Zustands	Empfehlung bauliche Maßnahmen	Geschätzte Grob-Kosten (EUR, brutto)	Priorität 1 = hoch 2 = mittel 3 = nachrangig
<b>BGH Hermershausen</b>	15,1	20.709,00	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Baulich, technisch und energetisch sanierungsbedürftiger Zustand</li> <li>▪ Innenraumsanierung/Küche</li> <li>▪ Sanierung der WCs</li> <li>▪ Behinderten-WC fehlt</li> <li>▪ Ausstattung erneuern</li> </ul>	Sanierung	500.000,00	<b>1 (1)</b>  (2021-2023)
<b>Ergebnisse der Workshops/Gespräche mit örtlichen Akteuren</b>				<b>Einstufung (lokale/überörtliche Wirkung)</b>		
<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Nutzungskonzept für die Zukunft liegt vor</li> <li>▪ Zusätzliche Veranstaltungsangebote geplant</li> <li>▪ Sanierung/Umbau der Küche, um Veranstaltungsangebot zu erweitern (Kochkurse, Catering – Ersatz für „Glaubenshof“)</li> <li>▪ Vielfältiges Angebot als „Verknüpfung“ der 3 Allnatal-Gemeinden (Schwerpunkt „Küche“)</li> </ul>				Überörtliche Bedeutung		
						

# Informationen über geplanten DGH Umbau/Renovierung/Sanierung

- Bei der Steuerungsgruppensitzung wurde ein schöner Satz in Bezug auf die Entwicklung im Allnatal gesagt: Zitat Rose Michelsen
- Cyriaxweimar ist der sportliche/Fitness Bereich
- Haddamshausen wird das Wohnzimmer (Maßnahmen dazu erfolgen noch/Pavillon)
- Hermershausen ist der große Raum, die Küche und das Esszimmer

**Zusammengefasst: Wir sind ein Verbund, wie eine Wohngemeinschaft und ergänzen uns so.**

# Informationen über geplanten DGH Umbau/Renovierung/Sanierung

## Bürgerhaus Hermershausen – Umbau/Sanierung



- Bestandsaufnahme durchgeführt
- Gespräche mit Herrn OV Detriche
- Abstimmung der Maßnahmen und Kosten mit FD Hochbau und Stadtplanung/Denkmalschutz

### **Baukosten (geschätzt):**

Konzept: rd. 500.000 €, brutto

### **Planungskosten (LPH 1-4):**

Hochbau/HLSE: rd. 50.000 €, brutto

### **Votum der Steuerungsgruppe:**

Förderantrag für die Planung

# Informationen über geplanten DGH Umbau/Renovierung/Sanierung

Quelle Foto Seite 11:  
Präsentation Steuerungsgruppe IKEK  
Stadt Marburg/Büro SP Plus

- Die Zustimmung zum Projekt Umbau wurde am 26.08.2020 von der IKEK Steuerungsgruppe einstimmig befürwortet.
- Die Planugserstellung und der volle Umfang der Umbau und Sanierungsmaßnahmen wird in 2021 umgesetzt.
- Die praktische Umsetzung der Baumaßnahmen wird in 2022 erfolgen.
- Der nächste Schritt ist jetzt die Vorlage der Planungsunterlagen des Büro SP Plus beim Hochbau, zur genauen Festlegung aller Maßnahmen und dann dem Magistrat/Parlament zur Beschlussfassung.

# Ergebnisauswertung der Umfrage im Hermerhäuser Dorfblättchen 03/2020 bezüglich eines E-Mail-Verteilers

- Nach Auswertung und Neuanlage eines Verteilers per E-Mail ist dieser derzeit mit 25 Adressen versehen.
- Die Adressaten werden als BCC angeschrieben und so dem Datenschutz gerecht.
- Bitte gerne weitersagen und weitere Beteiligung herbeiführen.



# Verschiedenes

## Zur Information:

- Zerstörte Ruhebank am Kreuz wurde wieder erneuert.
- Herumliegender Abfall am Bürgerhausgelände
- Abfließender Schotter nach Starkregen am Steinküppel

# Verschiedenes/Info zu IKEK

Laut Beschluss der IKEK Steuerungsgruppe werden jetzt Angebote zur Anschaffung von zwei Semi-Professionellen Beschallungsanlagen eingeholt.

Diese werden dann zukünftig in Elnhausen, für die westlichen Stadtteile und in Moischt, für die östlichen Stadtteile eingelagert.

Das Konzept der Nutzung und dem Ausleihprozess Wird noch erarbeitet.

## Verstärker-/Beschallungsanlagen für die Außenstadtteile

Erläuterungen von Herrn Lilge (Erwin-Piscator-Haus)



Steuerungsgruppe | SP PLUS, Stadtplanung/Denkmalchutz | 26.08.2020

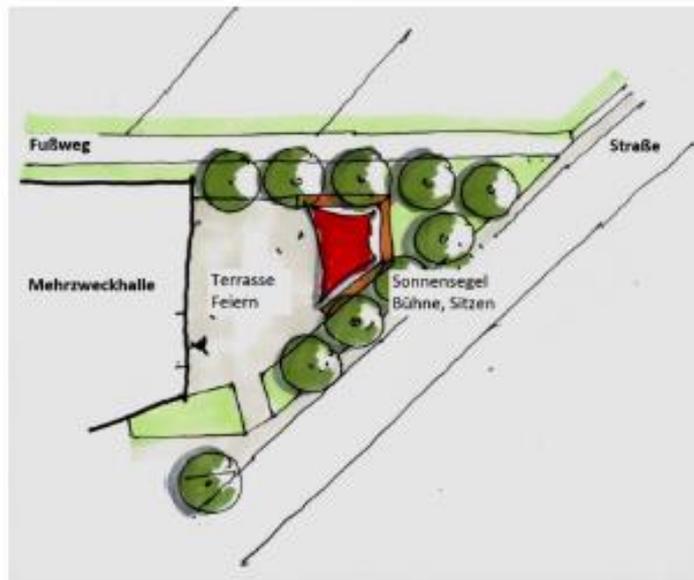
Quelle Foto:  
Präsentation Steuerrungsgruppe IKEK  
Stadt Marburg/Büro SP Plus

# Verschiedenes/Info zu IKEK

## Mehrgenerationentreff Cyriaxweimar

### Planung und Umsetzung von Teilbereichen (2+4)

Teilbereich 2 „Terrasse-Platz-Feiern“



Teilbereich 4 „Beachvolleyballfeld-Fitnessparcours“



Quelle Foto:  
Präsentation Steuerrungsgruppe IKEK  
Stadt Marburg/Büro SP Plus

# Verschiedenes

- Fragen
- Wünsche
- Anregungen

Vielen Dank für ihre Anwesenheit  
und konstruktive Mitarbeit

Bleiben sie alle gesund, auch diese  
Zeiten werden wir meistern